



Legende

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenvorordnung 1990 - PlanzV 90)

1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 BauGB)

M Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

9. Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

G Private Grünfläche Zweckbestimmung Freizeitgarten

15. Sonstige Planzeichen

--- Grenze der räumlichen Teilgeltungsbereiche der 32. Fortschiebung

Sonstige Darstellungen

--- Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes "Laurenziberg"

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenvorordnung 1990 - PlanzV 90) der redaktionellen Fortschiebung 2022

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 des Baugesetzbuchs - BauGB -)

W Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

M Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

G Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

S Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

L Flächen für die Landwirtschaft

A Aussiedlerhof

Verfahrensdaten

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB und Beschluss über die Durchführung der weiteren Verfahrensschritte: _____

Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB sowie des Beschlusses zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB: _____

Frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB: vom _____ bis _____

Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB mit Anschreiben vom _____ bis _____

Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie der Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange: _____

Ortsübliche Bekanntmachung der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB: _____

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB: vom _____ bis _____

Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Anschreiben vom _____ bis _____

Beschluss über das Ergebnis der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung: _____

Feststellungsbeschluss: _____

Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde gemäß § 6 BauGB mit Schreiben vom: _____

_____, den _____ Unterschrift Siegel

Die 33. Fortschiebung des Flächennutzungsplans wird hiermit ausgefertigt:

_____, den _____ Unterschrift Siegel

Ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 10 Abs. 3 und Eintreten der Wirksamkeit der 33. Fortschiebung des Flächennutzungsplans im Nachrichtenblatt Nr. ____/____:



Planungsträger

Verbandsgemeinde Gau-Algesheim



33. Fortschiebung des Flächennutzungsplans der VG Gau-Algesheim
Vorentwurf

Bearbeitung

Ingenieure - Landschaftsarchitekten - Raum- und Umweltplaner



DÖRHÖFER & PARTNER

	Datum	Zeichen
bearbeitet	07.11.2023	se
gezeichnet	07.11.2023	se
geprüft	07.11.2023	dp
Maßstab:	1 : 2.000	
Projekt Nr.:	1804/20	