

Satzung
der Ortsgemeinde Ockenheim
über die Geltendmachung eines besonderen Vorkaufsrechts

Der Ortsgemeinderat Ockenheim hat aufgrund des § 25 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der derzeit gültigen Fassung und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) in der derzeit gültigen Fassung in seiner Sitzung am 23.05.2018 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Besonderes Vorkaufsrecht

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Geltungsbereich nach § 2 dieser Satzung steht der Ortsgemeinde Ockenheim ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB an bebauten und unbebauten Grundstücken zu.

§ 2

Geltungsbereich

Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf die Grundstücke Gemarkung Ockenheim, Flur 4 Nr. 93/1, 92, 91, 90, 89/2, 88/3, 85/3, 84/3, 83/3, 87/8, 87/6, 87/9, 93/9, 93/10, 87/10, 89/1, 88/2, 85/2, 84/2, 83/2, 82/3, 77/2, 76/2, 75/2, 74/2, 73/2, 72/2, 71/2, 70/2, 69/2, 68/2, 67/7, 67/4, 66/2, 65/11, 65/8, 65/5, 64/2, 63/11, 63/8, 63/5, 62/2, 61/2, 60/2, 59/2, 82/4, 207, 208, 209, 210, 77/3, 76/3, 75/3, 74/3, 214/2, 213, 212, 211, 73/3, 72/3, 71/3, 70/3, 69/3, 68/3, 67/8, 67/5, 66/3, 65/12, 65/9, 65/6, 64/3, 63/12, 63/9, 63/6, 62/3, 61/3, 60/3 und 59/3.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Ausgefertigt:

Ockenheim, den 23.05.2018

gez. Müller, Ortsbürgermeister



Geltungsbereich der Vorkaufsrechtssatzung
 „Gewerbegebiet II“