

**Satzung
der Ortsgemeinde Engelstadt
über die Geltendmachung eines besonderen Vorkaufsrechts**

Der Ortsgemeinderat Engelstadt hat aufgrund des § 25 Abs. 1 Nr. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in derzeit gültigen Fassung und des § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) in der derzeit gültigen Fassung in seiner Sitzung am 24.09.2012 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1
Besonderes Vorkaufsrecht**

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung im Geltungsbereich nach § 2 dieser Satzung steht der Ortsgemeinde Engelstadt ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB an bebauten und unbebauten Grundstücken zu.

**§ 2
Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf die Grundstücke Gemarkung Engelstadt, Flur 4 Nr. 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 195, 196, 197 und 198.

**§ 3
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Ausgefertigt:

Engelstadt, den 24.09.2012

Neuberger, Ortsbürgermeister